

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель руководителя

ФБУЗ «Центр гигиены  
и эпидемиологии в Краснодарском крае»  
Сочинском филиале

А.А.Бойко



Уникальный номер записи об аккредитации  
в реестре аккредитованных лиц RA.RU.710012  
Дата внесения в реестр сведений об  
аккредитованном лице 22.04.2015

## ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 1753/20 «29» 04 2026 года

по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы  
Пляжа

Индивидуального предпринимателя Буюклян Артур Андраникович, по фактическому  
адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка.  
(не для получения санитарно-эпидемиологического заключения).

Производство экспертизы начато: 29.04.2026г. в 11ч 30мин.

Производство экспертизы окончено: 29.04.2026г. в 12ч 00мин.

1. **Основание:** заявление вх. № 2366/427/ОИ от 09.04.2026г.

2. **Заявитель:** Индивидуальный предприниматель Буюклян Артур Андраникович.

**Юридический адрес:** 352840, Туапсинский район, г, Туапсе, ул. Красная, 7.

**ИНН:** 232201814880.

**ОГРН:** 308236527700021.

**Фактический адрес:** Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка.

3. **Разработчик:** нет.

**Юридический адрес:** нет.

**Фактический адрес:** нет.

4. **Цель экспертизы:** оценка на соответствие санитарно-эпидемиологическим правилам и гигиеническим нормативам:

– СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (раздел II «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений»);

– СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (раздел III «Нормативы качества и безопасности воды», раздел IV «Почва населенных мест и сельскохозяйственных угодий»).

5. **Перечень рассмотренных материалов:**

Сочинский

Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 34 филиал  
ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае».

Продолжение:  
Страницы № 2-4

171184

- пояснительная записка №1 от 09.04.2026г.;
- копия свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации от 9 декабря 2000г ИНН 232201814880;
- копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя от 3 октября 2008г. ОГРН 308236527700021;
- копия выписки из ЕГРЮЛ №ИЭ9965-26-30346425 от 09.04.2026г.;
- копия договора аренды №3300007258 от 06.06.2016г., заключенного между ИП Буюклян А.А. и администрацией муниципального образования Туапсинский район;
- копия паспорта благоустройства пляжной территории;
- копия утвержденного Плана водоохранных мероприятий на 2026г.;
- копия утвержденной программы организации и проведения производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий;
- копия договора на проведение лабораторных инструментальных исследований в рамках производственного контроля между ИП Буюклян А.А. и Сочинским филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» № 129-26-ю от 02.04.2026г.;
- копия единого договора №23/ВВ от 01.04.2019г. с МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство Новомихайловского городского поселения Туапсинского района»;
- копия договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с АО «Крайжилкомресурс» №ЮЛ-221 от 15.01.2020г.;
- копия договора №19-М от 01.03.2026г. об оказании услуг по дератизации и дезинсекции работ с ИП Мироненко В.А. (номер лицензии в ЕРУЛ – №Л064-00111-23/03288901);
- протоколы испытаний, выполненные аккредитованным испытательным лабораторным центром (ИЛЦ) Сочинского филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» (Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц: № RA.RU.513749): галечного грунта: №23-01-30/14705-26 от 15.04.2026;
- акт санитарно-эпидемиологического обследования от 29.04.2026г.

**6. Санитарно-эпидемиологическая оценка материалов:** Индивидуальный предприниматель Буюклян Артур Андраникович (ИП Буюклян А.А.) работает на основании свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации от 9 декабря 2000г ИНН 232201814880 и свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя от 3 октября 2008г. ОГРН 308236527700021.

В соответствии с договором аренды №3300007258 от 06.06.2016г., заключенного между ИП Буюклян А.А. и администрацией муниципального образования Туапсинский район осуществляет эксплуатацию и благоустройство пляжной территории (пляж с.Ольгинка). Пляж расположен по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка.

При входе на пляж имеется информационное табло с необходимой информацией для потребителя: наименование пляжа, схема пляжа, правила поведения на пляже и в воде, сведения о дирекции, контактные телефоны.

Организация санитарно-просветительной работы: имеется стенд для размещения наглядных материалов (памятки, плакаты), также имеются громкоговорители.

Согласно паспорту благоустройства территории, протяженность пляжа (длина) составляет 70м., ширина пляжа – 30,5м., общая площадь 1156м<sup>2</sup>. Численность в пик сезона (рекреационная емкость пляжа) 200 человек.

Механический состав пляжной полосы и морского дна пляжа –галка.

Территория пляжа, предназначенная для отдыха и купания, спланирована; береговая полоса у места купания пологая, без обрывов и ям, очищена от крупных камней, веток, мусора.

Территория пляжа функционально зонирована: выделены зона отдыха, зона обслуживания (медпункт, спасательная вышка, спасательный пост), бытовая зона, хозяйственная зона.

Для обслуживания посетителей пляжа имеется следующее оборудование и инвентарь: теневые навесы (зонты) – 1 шт., кабины для переодевания – 2 шт., душевые кабины – 3 шт. на 2 рожка каждая, санузлы в количестве 3 шт. на 2 очка, шезлонги – 80 шт., зонты – 39 шт.

Туалеты и душевые на пляже размещены в соответствии с требованием п. 37 раздела II СанПиН 2.1.3684-21, на расстоянии в пределах 50 м и не более 200 м от уреза воды.

Для сбора мусора на территории пляжа имеется 4 мусорных урны. Согласно представленной пояснительной записке, размещение урн предусмотрено на расстоянии 15 м от уреза воды, расстояние между урнами 25 м. Нормативы количества и размещения мусоросборных урн на пляже соответствует требованиям п. 40 раздела II СанПиН 2.1.3684-21.

Для сбора ТКО имеется 1 евро контейнер с крышками, установленный на специально оборудованной контейнерной площадке, расположенной в хозяйственной зоне. Контейнерная площадка имеет твердое асфальтовое покрытие, подъездные пути, огорожена с трех сторон. Расстояние от контейнерной площадки до уреза воды составляет более 50 метров, что соответствует требованиям п. 41 СанПиН 2.1.3684-21. Вывоз мусора осуществляется в соответствии с договором №ЮЛ-221 от 15.01.2020г. с региональным оператором АО «Крайжилкомресурс». На момент обследования территория пляжа убрана, скопление мусора отсутствует.

Оборудовано хозяйственное помещение для хранения уборочного инвентаря и дезинфицирующих средств, используемых для уборки территории пляжа, уборки и дезинфекции общественных туалетов, душевых, раздевалок. Уборка территории пляжа, уборка и дезинфекция туалетов, душевых, раздевалок предусмотрена не реже 2 раза в день (согласно представленной пояснительной записке).

Медицинский пункт на пляже подключен к сетям водоснабжения и канализации, находится в удовлетворительном санитарно-техническом состоянии, укомплектован необходимым инвентарем, оборудованием, медикаментами. Мебель в медицинском пункте выполнена из материалов, устойчивых к воздействию моющих и дезинфицирующих средств, наружная и внутренняя поверхность медицинской мебели гладкая, устойчивая к воздействию моющих и дезинфицирующих средств.

Для проведения дезинсекционных и дератизационных мероприятий в помещениях и на территории пляжа, заключен договор №19-М от 01.03.2026г. с ИП Мироненко В.А. (номер лицензии в ЕРУЛ – №ЛЮ64-00111-23/03288901).

Водоснабжение и канализование пляжа централизованные согласно договору №23/ВВ от 01.04.2019г. с МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство Новомихайловского городского поселения Туапсинского района».

Согласно разработанной и утвержденной программы производственного контроля, перед началом купального сезона предусмотрено проведение исследований качества галечного грунта в границах пляжа на санитарно-химические, микробиологические и паразитологические показатели. Для выполнения лабораторных испытаний в рамках производственного контроля учреждением заключен договор № 129-26-ю от 02.04.2026г. с Сочинским филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае».

При анализе представленных протоколов испытаний, выполненных аккредитованным испытательным лабораторным центром (ИЛЦ) Сочинского филиала федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» (уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц № RA.RU.513749) на объекте: пляж с.Ольгинка, установлено: галечный грунт пляжа (протокол испытаний №23-01-30/14705-26 от 15.04.2026) по исследованным показателям (кадмий, медь, свинец, цинк, удельная эффективная активность природных радионуклидов (Аэфф) 1 класс, ОКБ, E.coli, патогенные

бактерии, в т.ч. сальмонеллы, энтерококки, яйца и личинки гельминтов, цисты (ооцисты) кишечных простейших) соответствуют требованиям гигиенических нормативов (раздел IV СанПиН 1.2.3685-21), что соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 (раздел II п. 38).

**7. Вывод:** По результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы, пляж индивидуального предпринимателя Буюклян Артур Андраникович, по фактическому адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (раздел II «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений»); СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (раздел III «Нормативы качества и безопасности воды», раздел IV «Почва населенных мест и сельскохозяйственных угодий»).

Врач по общей гигиене

А.А.Герасимова